

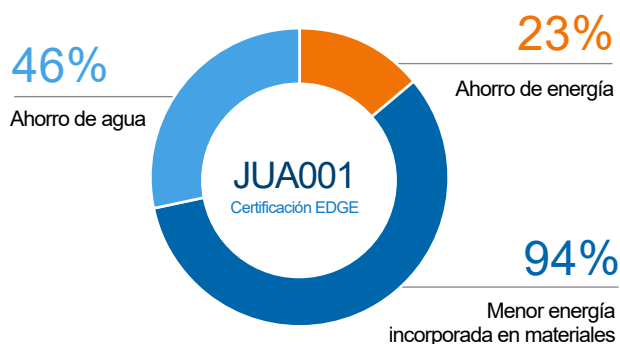


IFC
International
Finance Corporation
WORLD BANK GROUP

Creating Markets, Creating Opportunities

FIBRA Macquarie, reconocido como EDGE Champion.

Nuestro compromiso es realizar mejoras continuas para que nuestros edificios sean sustentables. En abril de 2002, FIBRA Macquarie ha obtenido la certificación EDGE para JUA001, por conseguir ahorros en consumo de agua y energía, además de la energía relacionada con los materiales empleados en su construcción.



Ubicación: Ciudad Juárez, Chihuahua
Certificación: EDGE
Área total: 4,833 m²



Ahorro de agua

Inodoros de descarga eficiente para todos los baños
Mingitorios y equipos ahorradores de agua
Aireadores para llaves de agua/llaves de agua de cierre automático



Ahorro de energía

Menor proporción ventana a pared
Pintura reflejante para techos
Pintura reflejante para muros exteriores
Aislante en techo
Sistema de aire acondicionado con enfriador de tornillo
Caldera de condensación para calefacción de espacios
Lámparas ahorradoras de energía en área de ventas
Lámparas ahorradoras de energía en corredores y áreas comunes
Tragaluces para proporcionar 50% de luz natural en planta superior



Menor energía incorporada en materiales

Losas de piso – reutilización de losas existentes
Construcción de techo – reutilización de techo existente
Muros exteriores - reutilización de muros existentes
Muros interiores - reutilización de muros existentes
Piso - reutilización de pisos existentes
Marcos de ventanas - reutilización de marcos de ventanas